

Was macht eigentlich:

Das Ressort Hochbau, Planung und Kultur

Alles rund ums Thema Bauen und Kultur

(sil) Das Ressort Hochbau, Planung und Kultur der Gemeinde Mönchaltorf ist äusserst vielseitig und umfasst viele spannende Aufgaben. Seraina Flückiger ist als Fachstellenleiterin Bauverwaltung für alle Belange rund um den Hochbau zuständig und Sandra Käppeli für die Planung. Melanie Häusler, Fachstellenleiterin Kanzlei, kümmert sich um die Kultur in der Gemeinde.



Seraina Flückiger hat schon ihre kaufmännische Lehre auf der Gemeindeverwaltung Mönchaltorf absolviert. Heute arbeitet sie als Fachstellenleiterin Bauverwaltung und bildet dabei selber Lehrlinge aus.

Wenn jemand in Mönchaltorf ein Haus bauen, im Garten ein neues Gartenhaus errichten oder seine Heizung auswechseln will, landet er ziemlich bald bei Seraina Flückiger. Als Fachstellenleiterin Bauverwaltung kümmert sie sich um die Prüfung von Baugesuchen aller Art und die Koordination solcher Vorhaben mit anderen involvierten Stellen wie zum Beispiel dem Kanton, der zuständigen Architektin oder der Heimatschutzbehörde. Zudem findet ein reger Austausch mit der Baukommission statt. Sie nickt und erklärt: «Alle Bauten, die bewilligungspflichtig sind, werden eingehend geprüft, bevor sie bewilligt werden.» Bewilligungspflichtig sind nicht nur Häuser und Häuschen aller Art, sondern eben auch Heizsysteme und sogar grosse Reklametafeln, die man oftmals am Strassenrand antrifft.

Seraina Flückigers Arbeit als Fachstellenleiterin Bauverwaltung ist äusserst vielseitig – nur schon, weil die geplanten Bauvorhaben derart verschieden sind und sich die engagierte Fachstellenleiterin in jedes einzelne von ihnen zuerst sorgfältig einarbeiten muss, bevor es überhaupt daran geht, eine Bewilligung zu erteilen. «Es stimmt schon, für diese Arbeit braucht es eine grosse Menge an Fachwissen», so Seraina Flückiger, «und ich bin froh, dass ich mich auf mein gutes Team auf der Gemeindeverwaltung verlassen kann. Gerade Sandra Käppeli hat mir mit ihrer grossen Erfahrung sehr geholfen, mich zurechtzufinden...» Sonderlich viel Zeit kann sich Seraina Flückiger jeweils nicht lassen mit den einzelnen Baubewilligungen. Auch wenn alle Abklärungen sehr sorgfältig gemacht werden müssen, drängt trotzdem die Zeit:

Liechti AG



Tief- und Gartenbau

Telefon 043 277 86 26,
www.liechti-tiefbau.ch



Abteilung Gartenbau

Telefon 043 277 86 27,
www.gartenbau-liechti.ch



Abteilung Saugbagger

Telefon 043 501 60 60,
www.liechtiag.ch



Erntearbeiten

Natel 079 135 51 77,
www.liechtiag.ch



Neben verschiedenen anderen Anlässen veranstaltet die Kommission Kultur auch die jährlich stattfindende Matinee am Neujahrsapéro. Im Bild Kommissionsmitglied Martin Tuffli mit dem Musiker Markus Schönholzer an der Matinee vom Januar 2024.

Die jeweiligen Bauherren warten und möchten ihr Projekt vorantreiben. «Da den Spagat zu schaffen ist nicht immer ganz einfach» sagt sie.

Seraina Flückiger kennt sich auf der Gemeindeverwaltung Mönchaltorf bestens aus. Sie lächelt: «Ich habe hier meine KV-Lehre gemacht und auch eine Zeit lang weitergearbeitet, bevor ich weiterzog und auf dem Steueramt in einer anderen Gemeindeverwaltung Erfahrungen sammelte. Dass ich nun nach Mönchaltorf zurückkehren konnte, freut mich sehr und ich fühle mich rundum wohl hier.» Viel Freude macht ihr auch, dass sie heute selbst bei der Ausbildung der Lehrlinge auf der Gemeindeverwaltung mithelfen kann. Sie nickt: «Unsere Lehrlinge durchlaufen während der Lehre alle verschiedenen Abteilungen der Verwaltung und dazu gehört auch die Bauverwaltung, wo sie ein halbes Jahr lang ausgebildet werden. Ich erlebe die Zusammenarbeit als grosse Bereicherung und es macht mir Spass, ihnen mein Wissen wei-

terzugeben. Es ist noch gar nicht so lange her, dass ich selbst hier Lehrtochter war und deshalb schliesst sich für mich gewissermassen ein Kreis.»

Kultur in der Gemeinde

Zum Ressort Hochbau und Planung gehört auch der Bereich Kultur. Diesen betreut Melanie Häusler, Fachstellenleiterin Kanzlei. Sie arbeitet eng mit der Kommission Kultur zusammen und erledigt alle anfallenden administrativen Arbeiten. Die Kommission Kultur setzt sich insgesamt aus fünf Mitgliedern zusammen – der zuständige Gemeinderat Stefan Rotschi amtiert als Präsident.

Die Kommission Kultur ist darum bemüht, ein vielseitiges Kulturprogramm für die Gemeinde Mönchaltorf zu organisieren. Jährlich finden vier bis fünf verschiedene Veranstaltungen statt – davon jeweils zwei speziell für Kinder. Zur Tradition gehört die jährlich stattfindende Matinee, verbunden mit dem Neujahrsapéro. Die verschiedenen Anlässe werden jeweils in der Agenda der Gemeinde Mönchaltorf und auch in der Möna angekündigt.

Jetzt schon vormerken: Sommeranlass mit Simon Enzler

Ein wichtiges Datum kann man sich schon jetzt in der Agenda notieren: Am 31. August 2024 wird die Kommission Kultur im Mönchhof einen Sommeranlass mit dem Schweizer Kabarettisten und Satiriker Simon Enzler veranstalten. Mehr Infos zu diesem Anlass werden rechtzeitig bekanntgegeben.

Der zuständige Gemeinderat:

Stefan Rotschi



«Ich bin seit dem Sommer 2022 im Gemeinderat. Das Ressort Hochbau, Planung und Kultur passt sehr gut zu mir – ich bin Elektrotechniker TS und Qualitätsmanager mit langjähriger Praxiserfahrung bei verschiedenen Schweizer Unternehmen im multinationalen Umfeld. Die Kombination zwischen dem sehr strukturierten und regelbasierten Bau und der Kultur, die viel Raum für Gestaltung und Kreativität bietet, finde ich äusserst spannend und bereichernd.

Mir macht es Freude, mein Wissen und meine Erfahrung für eine standortgerechte und nachhaltige Weiterentwicklung unseres Dorfes einzubringen. Aktuell beschäftigen mich zwei wichtige, gleichzeitig aber auch ganz verschiedene Projekte: Da wäre einerseits der Bau des neuen Gemeindehauses und andererseits das Turnfest, das im Sommer stattfindet. Es ist wohl genau diese Vielseitigkeit, die mich sehr anspricht und gleichzeitig fordert.

Das ist mir persönlich wichtig:

- Der konstruktive und offene Austausch mit der Bevölkerung
- Die vertrauensvolle Zusammenarbeit mit Kommissionen und Verwaltung
- Ein sorgfältiger sowie zielgerichteter Umgang mit den Gemeindemitteln und Ressourcen.
- Effiziente Abläufe und ein durchgängiger Informationsfluss zwischen Behörden, Verwaltung, Gewerbe und Bürgern. Kombiniert mit dem frühzeitigen Erkennen von neuen Trends und Entwicklungen ermöglicht dies ein vorausschauendes wie auch proaktives Handeln, damit weiterhin eine zukunftsorientierte und lösungsfokussierte Gemeindepolitik betrieben wird.

PLATTENLEGER
PLANUNG · UMBAU



SCHEWILLER
RAUM ERLEBEN

EIDG. DIPL. PLATTENLEGERMEISTER
079 243 14 94 | 044 942 00 42

SCHEWILLER-RAUM.CH